



3779/PKT/2015-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/3314/2015-PKTM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

vyhlašuje

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

č. PKT/14/2015

na zjištění zájemce o koupi nemovitých věcí a bezúplatného nabytí věcí movitých jako celku

Pozemek

- **st. p. KN č. 7** o výměře 95 m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Zahorčice č. p. 5, rod. dům, stavba stojí na pozemku p. č.: st. 7,
- **p. p. KN č. 6/1** o výměře 343 m², druh pozemku – zahrada, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, součástí je stavba: zděná kolna nezapsaná v katastru nemovitostí,
- **p. p. KN č. 467** o výměře 90 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda,
- **p. p. KN č. 468/1** o výměře 198 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda,
- **p. p. KN č. 468/2** o výměře 550 m², druh pozemku – zahrada, způsob ochrany – zemědělský půdní fond,

Nemovité věci se prodávají se všemi součástmi a příslušenstvím (budova č. p. 5, chlév, zděná kolna, oplocení, vrátka, trvalé porosty a náletové křoviny), právy a povinnostmi.

vše v k. ú. Zahorčice na Šumavě, obec Strážov, okres Klatovy, zapsané na LV č. 60000, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

V souvislosti s prodávanými nemovitými věcmi se bezúplatně převádí i věci movité nacházející se v budově č. p. 5 v Zahorčicích (starý nábytek, vybavení domácnosti, ošacení).

Výše uváděné nemovité a movité věci jsou převáděny pouze jako celek.



Pozemek st. p. KN č. 7 o výměře 95 m² je situován v intravilánu obce Zahorčice a nachází se na něm poloroubená zemědělská usedlost s vedle stojící menší dřevěnou stodolou. Stáří uvedené stavby je odhadováno cca na 150 let. Budova, včetně vedle stojící menší stodoly, je ve velmi špatném stavebně technickém stavu a nebudou-li v brzké době zásadně rekonstruovány, hrozí jejich postupná samovolná destrukce. Rodinný dům č. p. 5 je přízemní, na mělkých základech, zastřešený sedlovou střechou

s krytinou z eternitových šablon na šindelovém bednění. V domě se nachází chodba, z níž je vpravo přístup do jedné místnosti, na kterou navazuje pokoj a úzká chodbička, na jejímž konci je dřevěné žebříkové schodiště, které umožňuje přístup na půdu. V současném stavu nemůže sloužit k obytným účelům ani jiným účelům. Na rodinný dům navazuje v podélné ose z východní strany zděný chlívek. Stavba je rovněž velmi zchátralá a v současném stavu se nedá využívat k žádným účelům. Dům není napojen na el. síť.

Stavby jsou přístupné po zpevněné komunikaci, která je ve vlastnictví Města Strážov. V budově se nacházejí osobní věci zůstavitele – jedná se o zastaralé movité věci bez možnosti dalšího využití - nábytek, ošacení, vybavení domácnosti apod.

Pozemek p. p. KN č. 6/1 – druh pozemku – zahrada navazuje na pozemek st. KN č. 7 z jižní strany. Součástí je stavba: zděná kolna nezapsaná v katastru nemovitostí a ovocné stromy bez údržby. Pozemek je uzavřen oplocením z ocelových sloupků a drátěného pletiva. Oplocení je vybudováno mimo hranici pozemku p. p. č. 6/1, a sice na pozemku p. p. č. 5/2 (cizí vlastník) a pozemku p. p. č. 5/1 (cizí vlastník). Vrata jsou osazena na cizím pozemku (p. p. č. 5/2). Pozemek je v jednotném funkčním celku s pozemkem st. p. KN č. 7.

Pozemky p. KN č. 467, 468/1 a 468/2 se nachází východně od intravilánu obce Zahorčice a jsou přístupné přes okolní zemědělské pozemky. Jsou zarostlé náletovými křovinami a dřevinami, bez údržby. V současném stavu je nelze využívat k zemědělským účelům. Slouží jako ochrana proti stékající vodě a jako úkryt drobné polní zvěře.

Minimální kupní cena: 237.000,- Kč

Termín pro podání nabídek: 27. 7. 2015 – 17. 9. 2015 do 15:00 hod.

Nutno složit kauci ve výši: 23.700,- Kč (kauce je vratná)

Další informace včetně podmínek výběrového řízení a související dokumenty jsou k dispozici na internetové adrese: <http://www.uzsvm.cz/majetek/prodej-nemovitého-majetku>, v sídle Odloučeného pracoviště Klatovy, Randova 167, e-mailové adrese: libuse.lozkova@uzsvm.cz nebo na tel. čísle: 376 352 404 (L.Ložková).

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Plzeň
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň
-1-



Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň